**техническое задание**

**«На выполнение общестроительных работ на территории ООО «Нортек»**

**Место выполнения работ:** 656023, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Космонавтов, 12.

**Срок выполнения работ**: работы должны быть выполнены с момента подписания договора до 31.10.2019 г.

**Гарантийный срок:** Срок гарантии на выполненные Подрядчиком работы и материалы должен составлять не менее 3 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.

**Общие требования по выполнению работ:**

Работы должны выполняться в соответствии с настоящим Техническим заданием.

До начала выполнения работ Подрядчик обязан согласовать с заказчиком график проведения работ.

Подрядчик обязан выполнить работы согласно с действующими СНиП, ГОСТами, ТУ на данные виды работ.

В части выполнения требований по охране окружающей среды работы должны выполняться в соответствии с нормами и требованиями законодательства Российской Федерации в области экологии.

Подрядчик осуществляет выполнение работ в соответствии с нормами законодательства и технических регламентов мероприятия по охране труда, технике безопасности и пожарной безопасности.

Подрядчик собственными силами проводит демонтажные работы (при необходимости используя строительные леса/подмости) и вывозит мусор.

Случайное повреждение объекта во время производства работ подрядчиком, подлежит возмещению в размере 100% заказчику в денежном выражении.

**Условия оплаты:**

Оплата осуществляется один раз в месяц при условии предоставления подрядчиками актов выполненных работ (форма КС-2), фото-видео отчетов и актов выполнения скрытых работ.

Трудоустройство каждого работника осуществляется по договору подряда.

Рассматривается два варианта выполнения работ:

- с приобретением материалов Подрядчиком;

- без материалов (материал Заказчика)

Первоначальная стоимость выполнения работ и сумма материалов (при условии согласования Подрядчиком):

|  |  |
| --- | --- |
| **Выполнение общестроительных работ (с материалами Заказчика)** | **Выполнение общестроительных работ (с материалами Подрядчика)** |
| 3 560 114 (три миллиона пятьсот шестьдесят тысяч сто четырнадцать) рублей, 00 коп. | 7 580 467 (семь миллионов пятьсот восемьдесят тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей, 00 коп. |

**Требования к качеству материалов (при условии приобретения Подрядчиком)**.

Качество материалов должно соответствовать требованиям стандартов и техническим условиям, установленных в Российской Федерации.

Подрядчик обязан укомплектовать материалы сертификатами, выданными уполномоченными организациями, или другими документами, удостоверяющими качество в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Материалы и изделия используемые для выполнения работ при осуществлении должны быть новыми и ранее не использованными.

**Приложения:**

- Приложение 1: Дефектная ведомость;

- Приложение 2: Расчет стоимости выполнения работ.